



Stellplätze gesamt: 60 Stk.  
 Stellplätze Hof: 18 Stk.  
 Stellplätze innerhalb der Einheiten: 9 Stk.  
 Stellplätze TG: 33 Stk.  
 abzulösende Stellplätze: 2  
 Anforderung: min. 62 Stk. (entspricht 1/100 qm BGF),  
 davon Besucherstellplätze: 14 Stk.  
 (entspricht 20 %) davon Behinderten-Stellplätze: 2  
 (entspricht 3 %)  
 Belag Hof: Pflaster Betonsteine

Angaben zur Bepflanzung laut B-Plan:  
 innerhalb eines 5m breiten Streifens entlang der  
 Grundstücksgrenze, müssen Bäume und Sträucher  
 angepflanzt werden:  
 -min. alle 15 Meter ein Baum (einheimische Laubbölder,  
 Stammumfang min. 18 cm)  
 -Sträucher dauerhaft mit einer Höhe von 3m  
 -begrünte Fläche ca. 700 qm

Legende:

	zementgebundene Faserplatte		Stahlbeton
	Gussglas		Stb.-Fertigteil
	Glas		Estrich
	Dämmung		Leichtbau
	Abstandsfläche		Grundstücksgrenze
	Rückbau		Kontur Nachbargebäude nach Aufmaß

Alle Höhenangaben beziehen sich auf +9,90 m über NN

Phase	Fachgebiet	Datum Planstand	Maßstab
Genehmigungsplanung	Architektur	18.12.2015	1:100

**Dachaufsicht**

Projekt: **Built in Barmbek**

Bauherr / Auftraggeber	Städterneuerungs- und Stadtentwicklungsgesellschaft Hamburg mbH Schulterblatt 28-36 20357 Hamburg	Tel: 040 / 43 13 93 0
Tragwerksplanung	Ingenieurhaus Grube Kostnerallee 21a 20359 Hamburg	Tel: 040 / 39 99 620 0
Hautechnik	Bepflanzung Barmfelder Straße 12 25.364 Brande-Hänkerkirche	Tel: 04127 / 202 37 0
Brandschutz	Ingenieurbüro T. Wackermann GBR Grote Bahnenstraße 33 22525 Hamburg	Tel: 040 / 88 141 86 34
Architektur	coido architects Conrad-Jacob-Platz 10 Grote Elbstraße 50   22767 Hamburg Tel: 040/236448870   Fax: 040/236448879   mail@coido.de	

Planangaben	093_PABLAB_GR	gezeichnet	THO / PUN	Erstelldatum
Dateiname:	041x118Bren	geprüft		Planinhalt